

三、项目详细信息

项目1

项目名称	成都东部新区世运体育公园项目									
项目类型	其他社会事业									
本只专项债券中用于该项目的金额	1.5800亿元									
项目简要描述	项目总用地面积136,190.13平方米（约207.3亩），其中健身设施用地22,951.90平方米，配套设施用地115,238.23平方米。将建成篮球场5个（约2,100.00㎡）、足球场1个（约2,765.00㎡）、网球场4个（约2,680.00㎡）、篮球场1个（约165.00㎡）、乒乓球场7个（约897.00㎡）以及其他跑道、户外越野等其他配套设施。总建筑面积3520.00㎡，道路铺装17016.98㎡。									
项目建设期	2025年至2026年									
项目运营期	2027年至2055年									
债券存续期内项目总投资	0.8800亿元									
其中：不含专项债券的项目资本金	0.1800亿元									
专项债券融资	0.7000亿元									
其他债务融资	0.0000亿元									
项目分年融资计划										
专项债券融资	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
其他债务融资							0.3000亿元	0.4000亿元		
债券存续期内项目总收益	1.6059亿元									
债券存续期内项目分年收益										
2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度			
2026年	2027年	0.0303亿元	0.0334亿元	0.0365亿元	0.0411亿元	2031年	0.0447亿元			
2032年	2033年	0.0488亿元	0.0515亿元	0.0517亿元	2036年	0.0540亿元	2037年	0.0542亿元		
2038年	2039年	0.0544亿元	0.0566亿元	2041年	0.0566亿元	2042年	0.0589亿元	2043年	0.0589亿元	
2044年	2045年	0.0589亿元	0.0614亿元	2047年	0.0614亿元	2048年	0.0639亿元	2049年	0.0639亿元	
2050年	2051年	0.0639亿元	0.0666亿元	2053年	0.0666亿元	2054年	0.0694亿元	2055年	0.0694亿元	
债券存续期内项目总收益/项目总投资										
债券存续期内项目总债务融资本息	1.3300亿元									
债券存续期内项目总债务融资本金	0.7000亿元									
债券存续期内项目总地方债务融资本息	1.3300亿元									
债券存续期内项目总地方债务融资本金	0.7000亿元									
项目收益测算依据	项目收益测算标准参照成都市周边区县同类业态标准									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。